

**“LA COMETE”  
1882 GRYON-VILLARS (VD)**



**Gryon-Villars, 1'100m, un balcon devant  
les Alpes**

**En hiver, 100 km de pistes de ski, patinoire**

**En été, nombreux chemins pédestres, réserve naturelle**

**39 lits**

**Description de la maison "La Comète", située dans le village, près de la petite gare  
de montagne.**

- Rez inférieur :**
- 1 vestiaire
  - 1 salle de jeu env. 40 m2
  - dépôt pour skis
  - locaux techniques
- Rez supérieur :**
- 1 bureau avec 2 lits
  - 1 cuisine (cuisinière électr., lave-vaisselle) et économat adjacent
  - 1 salle à manger 48 m2
  - 1 salon attenant 24 m2
  - 1 salle de jeux /de réunion de 50 m2
  - 1 WC
- 1er étage :**
- 1 ch. à 2 lits avec lavabo
  - 1 salle de 4 cabines de douches et lavabos/fontaine
  - 1 salle de bain
  - 1 WC
  - 1 WC/lavabo
  - 1 dortoir à 5 lits
  - 1 dortoir à 7 lits
  - terrasse/balcon
- 2ème étage :**
- 1 ch. à 2 lits avec lavabo
  - 1 dortoir à 7 lits
  - 1 dortoir à 8 lits
  - 1 salle de bain
  - 2 WC
  - terrasse/balcon
- 3ème étage :**
- 3 chambres à 2 lits
  - 1 WC-douche
  - 1 cabinet de toilette/2 lavabos

Jardin clôturé - espace de jeu  
4 places de parc à proximité de la maison